



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 12-én, 17⁰⁷ órai kezdettel a Városháza dísztermében megtartott rendes, nyílt üléséről.

Pult	Név	Voks
10	Surányi Tibor	1
5	Mekler Andrea	1
8	Kun László Károly	1
3	dr. Békássy Szabolcs	1
1	Gergőné Varga Tünde	1
6	Száger Gyula	1
2	Keresztesi Balázs	0
12	Vendég	0
13	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	0

Gergőné Varga Tünde polgármester: Szeretettel köszöntöm a megjelent vendégeinket, a Hivatal dolgozóit, és a jelen lévő képviselőket. Három képviselőnk hiányzik. Dr. Bóna Balázs jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Nem tudjuk, hogy a Nagyné dr. Csobolyó Eszter el tud-e jönni, ő igazoltan van távol, de ígérte, hogy ma részt vesz a testületi ülésen. Herczeg Mariann képviselő asszonyt pedig még várjuk a testületi ülésre. Tehát a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérném Kun László és Száger Gyula képviselő urakat. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Kun László és Száger Gyula képviselőket jelöli ki. Amennyiben ezzel egyetértünk, szavazzunk igennel.

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 12. 17:08

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	6	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		33.33
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Békássy Szabolcs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Bóna Balázs	Távol
Herczeg Mariann	Távol
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Távol

84/2018. (VI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Kun László és Száger Gyula képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Herczeg Mariann képviselő 17⁰⁹ órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 7 főre emelkedik.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Napirendi pontokra tennék javaslatot. 6 napirendi ponttal, plusz egy zárt ülés napirenddel ment ki a meghívó. A mai napom még egy napirendi pont beérkezett, és ezt szeretném, ha felvenné a Képviselő-testület a mai nyílt ülésére. Ez pedig a „Javaslat a Dunavarsány nyomóvezeték felbővítése tárgyú beruházás idegen területen történő vízvezetési jog létesítésére” című. Kérem, hogy ezzel a ponttal bővítve fogadjuk el az ülés napirendi pontjait az alábbi határozattal: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a 2018/2019-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére
2. Javaslat a gyermekek nyári ügyeletének ellátására
3. Javaslat a Medical-Provisor Központi Orvosi Ügyelet Kft. kérelmének megtárgyalására
4. Javaslat a Kossuth Lajos utca 35. szám alatti ingatlanon található önkormányzati tulajdonú épület hasznosítására
5. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító okiratának módosítására
6. Javaslat a "Dunavarsány, Epres utca és térsége ivóvízhálózat bővítése" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására
7. Javaslat a Dunavarsány nyomóvezeték felbővítése tárgyú beruházás idegen területen történő vízvezetési jog létesítésére

Zárt ülés

8. Javaslat a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló döntést igénylő javaslatok 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázat elbírálására

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 12. 17:09

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	100.00	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	7	100.00	77.78
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		22.22
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Békássy Szabolcs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Bóna Balázs	Távol
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Távol

85/2018. (VI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a 2018/2019-es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére
2. Javaslat a gyermekek nyári ügyeletének ellátására
3. Javaslat a Medical-Provisor Központi Orvosi Ügyelet Kft. kérelmének megtárgyalására
4. Javaslat a Kossuth Lajos utca 35. szám alatti ingatlanon található önkormányzati tulajdonú épület hasznosítására
5. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító okiratának módosítására
6. Javaslat a "Dunavarsány, Epres utca és térsége ivóvízhálózat bővítése" tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására
7. Javaslat a Dunavarsány nyomóvezeték felbővítése tárgyú beruházás idegen területen történő vízvezetési jog létesítésére

Zárt ülés

8. Javaslat a felsőfokú oktatásban tanulmányokat folytató fiatalok anyagi támogatásáról szóló döntést igénylő javaslatok 35/2004. (XII. 01.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázat elbírálására

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Napirendi pontok előtt:

Gergőné Varga Tünde polgármester: A pénzügyi helyzetünkről egy pár mondat. Mivel iparüzési adót kaptunk, az egyenlegünk jónak mondható, de ha elmondom azt, hogy most 380 millió forint van a számlánkon, és ezzel szemben pedig máris tudjuk, hogy 174 millió forint iktatott, és iktatás alatt lévő számlánk van benn, ezzel máris felére fog csökkenni ez az összeg. Pl. a befejezett csatorna beruházásunkra beérkezett a végszámla, ami egy 100 millió forintos tétel. És még sok-sok minden, a Városgazdálkodási Kft-nek fizetendő számlák, és túl vagyunk egy Városnapon, ami szintén nem két fillér volt, tehát elég sok befizetendőnk van. Bízunk benne, hogy majd csak kihúzzuk ezt a következő fél évet. Május 8-án volt az utolsó rendes ülés, majd egy rendkívüli testületi ülésünk május 24-én. Majd egy gasztronómiai fesztiválon vehettünk részt, május 12-én, ahol a Willpower süttött, főzött mindenki nagy meglepedésére. Most először az eddigi gyakorlat során a civil szerződéseket a támogatási összegekről kicsit ünnepélyesebb keretek közé tettük, tehát nem csak beestek a titkárságra, a pulton aláírták a szerződést és elmentek, hanem volt egy kis összejövétel, ami kicsit nyomatékosabbá tette az összegek kifizetését, és ahol megbeszéltük, hogy kb. mit szeretnénk elvárni egymástól a jövőben.

Nagyné dr. Csobolyó Eszter képviselő 17¹² órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 8 főre emelkedik.

Ezt jó lenne így hagyománnyá tenni, hogy ezeket a támogatásokat kicsit ünnepélyesebb keretek között adjuk át. Még gazdagabb településeken is sokkal kevesebb összegekről döntenek a testületek a civil szervezeteik részére. Mi nagyon is sok pénzt osztunk ki, talán ezt nem kellene nekünk annyira szégyellni, hiszen ezért a pénzért kapunk is sok mindent, erre példa volt a múlt héten a Városnapok rendezvénysorozat is. És nagyon büszkék lehetünk a szervezeteinkre, akik a Városnapokon is nagyon színvonalas műsort adtak, tulajdonképpen képesek vagyunk egy egész délelőttöt vagy délutánt a civil szervezeteink fellépéseivel megtölteni. Tehát a támogatás jó helyre megy, jól gazdálkodnak vele.

A sportra szintén sok pénzt költ az Önkormányzat, de ennek is megvannak az eredményei, hiszen a múlt héten csak úgy záporoztak be a különböző sportsikerek. Akár kajakban, akár fociban, akár kézilabdában, akár fekvenyomásban, vagy táncban gondolkodom, mert ott is értek el sikereket, most éppen Európa Bajnokságra készülnek a gyerekeink. Tehát nagyon sok olyan eredmény van, amelyekre büszkék lehetünk, hiszen elviszik a résztvevők a városunk jó hírét.

Pünkösöd volt, itt voltak a német testvérvárosunkból 52 fővel, szombattól szerdáig. Sok programon vettek részt, amelyekről majd közzéteesszük azt a cikket a Dunavarsányi Naplóban, amit ők a városukban megjelentettek az itt tartózkodásukról beszámolva. Én úgy gondoltam, hogy nem kell átírni, mert teljesen jól összefoglalja azt az örömet és jó érzést, amit itt nálunk átéltek.

DPMV Zrt. közgyűlés volt rögtön azután, hogy a németeket feltettem a buszra. Ezt csak azért mondom el, mert a testület adott nekem mandátumot, illetve szabta meg, hogy a különböző napirendi pontokra hogy emeljem fel a kezem. A közgyűlés lezajlott, természetesen úgy, ahogy vártam, nem úgy, ahogy szerettem volna, mert nem igazán engedték elmondani azokat a dolgokat, amiket szerettem volna, és amiket a Képviselő-testület is kért tőlem, hogy feltétlen olvassam el azt a levelet, amiben a 6 település polgármestere hiányolja az év végi beszámolóból azokat a tételeket, pénzügyi teljesítéseket, illetve leírásokat, amelyek az RSD-vel kapcsolatban meg kellene, hogy jelenjenek. Szóban jeleztem, hogy szeretném ezt elmondani, de nem engedték. Egyebek között tudtam csak felolvasni, tehát a jegyzőkönyvbe végül mégis bekerült. Elég érdekes ez a közgyűlés, mert számukra olyan „nem szeretem” emberek vagyunk, mert azt gondolják, és mindenáron azt próbálják sulykolni, hogy folyamatosan belekötünk mindenbe, holott minden, amibe mi beleszólunk, nagyon fontos kérdés, és arról szól, hogy mi szeretnénk segíteni és együttműködni mindenkivel, de ez valahogy elég nehézkesen megy. Holnap lesz egy megbeszélésem a két vezetővel. Új igazgatója van a DPMV Zrt-nek, Horváth Attila urat nevezték ki Sárosi úr utódjának. Megszavazta a közgyűlés, mi is megszavaztuk, de egyébként fogalmam sincs, hogy ki az úr, mert minket nem tájékoztattak róla.

A Hősök napjával kezdődött a Dunavarsányi Napok rendezvénytársaság, ami egyébként egy hétig tartott. Különböző értékes és szórakoztató programok voltak, mindenki eljöhett rá. Köszönjük szépen mindenkinek, aki ebben részt vett, úgy mint élvezője, és úgy pedig pláne, mint szervezője, lebonyolítója a programoknak, és köszönet azoknak, akik mindent megtettek annak érdekében, hogy ez a programsorozat maradandó, jó élményt nyújtson a látogatóknak.

A Trianoni ünnepségen elég kevesen jelentünk meg június 4-én, de ez általában nem szokott nagyon látogatott ünnepség lenni. De egy nagyon szép műsort láhattunk. Köszönjük az általános iskolának a szép megemlékező műsort.

Az iskolai kültéri kézilabdapályával kapcsolatos pályázatunkra jött egy érdekes levél, amelyben nem elutasítottak, hanem arra kérték bennünket, hogy csináljuk meg saját pénzből a pálya alépítményét, és aztán majd ők ráteszik a kézilabdapályát. Nekem első pillanatban az volt a gondolat, hogy köszönjük szépen, akkor ezt nem vállaljuk be, de aztán még futottunk egy kört, hogy azért mégse így legyen. Tehát az önrész erejéig, ha belefér az alépítmény elkészítése, akkor ezt még bevállalhatjuk, de kiderült, hogy nem fér bele. Drágább az alépítmény megcsinálása, és valószínűleg nem is így gondolja a szövetség, hogy mi az önrészből fogjuk megcsinálni. Ezért sajnos el kellett engednünk ezt a dolgot. Az is nehezítette a döntést, hogy 2 napunk volt rá, hogy átgondoljuk. Ezt lehetetlenség ennyi idő alatt még csak átgondolni is, hogy mi legyen, meg a testületet összerántani, stb. Ez így egy kicsit bohóckodásnak tűnt nekem, bármennyire is szeretnénk ezt a pályát. Biztos lesz még alkalom – én bízom benne – amikor ezt megvalósíthatjuk.

Ballagás lesz pénteken, a ballagási meghívó itt van nálam, mindenkit szeretettel várnak a pedagógusok és a diákok.

Népzenei Találkozó lesz most szombaton, 16-án, délután 3 órakor, erre is szeretettel várnak mindenkit. 8 együttes fog fellépni ezen a népzenei fesztiválon. A mieink a meghívók, és Szerbiából is érkezik egy csapat egy kis településről, amiről már esett itt szó egy korábbi testületi ülésen. Magyarul fognak énekelni, egyébként pedig már nem tudnak jól magyarul, de a népzenei hagyományt őrzik.

A sportparkos pályázattal kapcsolatban, amit 2 éve adtunk be, és meg is nyertük, csak annyit mondanék, hogy felmérték már és próbálták itt a sportpályára elhelyezni, ami nem egészen jó megoldásnak tűnt a mérnök úr szerint sem. Én javasoltam, és most megosztom a testülettel a kérésemet, és majd közösen átgondoljuk, hogy a Nagyvarsányi TSZ helyén, egy park létesítésének keretében, vagy azután, gondoljunk arra, hogy ez a sportpark oda átkerülhetne. Nincs messze az sem, bárki számára elérhető. Ha kerékpárút lesz, akkor szerintem 5 perc alatt átteker mindenki. Biztos, hogy ki fognak írni még ilyen pályázatot, amire majd újra pályázhatunk, és más helyszínekre is tehetnénk ilyet. A múlt héten beszéltem azzal a céggel, akik telepítik ezeket a sportparkokat. 500-at telepítenek le, elvileg 80 napos határidővel. Lényeg az, hogy mi a végére kértük magunkat, hogy a terep már készen álljon ennek a parknak a befogadására, illetve addigra pontosan átbeszéljük, és a tervek is el tudjanak készülni. Részemről ennyi volt a napirend előtti beszámoló, van-e valakinek még valami felvetése, beszámolója, kérése, kérdése?

Mekler Andrea képviselő: Ezúton szeretném meghívni még egy rendezvényre a tisztelt Képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Szombaton kerül megrendezésre a III. Ráckevei-Soroksári Dunaág Unio Kajak-Kenu verseny. Egyelőre fogjuk a fejünket, mert több mint 400-an neveztek, úgyhogy hatalmas verseny lesz. Már parkolót mentem kuncsorogni a régi CBA területén levő céghez. A Tiszántúlról, Szolnokról, Szegedről és mindenfelől jönnek, én nem tudom, hogy mire föl lett ennek ekkora keletje. Úgyhogy szeretettel várunk mindenkit. Délelőtt 9 órától délután 4 óráig, folyamatosan, 10 percenként indulnak a futamok. 2000 méteres versenyről van szó, és a törpefutamok 500 méteresek lesznek a 8 éveseknek. Hivatásos bírókkal, az MKKSZ bírói fogják felügyelni a versenyt. Nem mellékesen megemlítem, hogy egy ifi válogatottunk kijutott a Maraton EB-re a négy héttel ezelőtti válogatón. Két hete pedig C1 1000 méteren Fejes Dani kijutott a felnőtt világbajnokságra. Úgy gondolom, hogy egyenes az út, és remélhetőleg így haladunk tovább.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ezek jó hírek, szép eredmények. Gratulálok mindenkinek.

A beszámoló is ott van mindenki előtt az eltelt időszakban történt testületi döntésekről, és azok végrehajtásáról, úgyhogy ha ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése, kérem, tegye fel. Ha nincs, akkor kérem, térjünk át a napirendi pontok tárgyalására.

1. Javaslat a 2018/2019- es nevelési évben indítható óvodai csoportok meghatározására és a Weöres Sándor Óvoda csoportjaiban a maximális létszámtól való eltérés engedélyezésére.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszöntjük a vezető óvónőt. Az eltérésre azért van szükség, mert nagyon-nagyon sok óvodáskorú kisgyermekünk van. Jószerevel nem is nagyon van szabad helyünk jelen pillanatban. Kapok mindenféle leveleket, hogy Nagyvarsányra kell átjárni óvodába, biztos csak ott van egy-két hely. Ebből látom, hogy fullon van az Óvoda most is. Én sok-sok telefonos hívást is kapok, hogy innen-onnan szeretnének áthozni gyerekeket. Ez nagyon szép és jó, de nem hiszem, hogy lehetőségünk volna más településekről gyermekeket fogadni. De azért nem kell beledugni a fejünket a homokba, mert van egy meglévő ingatlanunk, amit át kell, hogy terveztessük, és meg kell csinálni a csoportszobákat, tehát még egy kis lehetőségünk van arra, hogy bővüljünk. Ugyanígy napi szinten kapok kérdést és rosszalló megjegyzéseket a bölcsődével kapcsolatban. Nagyon sok az ideteleptült család, akik igénybe vették az állami támogatást, és kijöttek kicsi gyerekekkel, de nem nagyon tudják fizetni a törlesztő részleteket, ezért mindenki vissza akar menni dolgozni. Jelen pillanatban én csak azt tudom mondani, hogy még 10 ezer fő alatti város vagyunk, tehát nem kötelező a bölcsőde fenntartása és működtetése. Óriási kiadásokat jelentene az Önkormányzatnak, de azt hiszem, hamarosan eljön az idő, amikor majd ezzel a problémával is foglalkoznunk kell. A kis családi bölcsődénk is teljesen tele van. Hány ovisunk lesz a következő nevelési évben?

Varga Beatrix óvodavezető: Azokat a gyerekeket vártuk most a beiratkozásra, akik 2018. december 31-éig betöltik a 3. életévüket. A jelenlegi állapot szerint 350 gyerek lesz az Óvodában, tehát a 360 fős óvodánkban 10 gyerek számára tudunk még majd helyet biztosítani. Ebből a 10-ből viszont 4-en felmentést kértek, tehát őket bármikor, amikor jönnek, és úgy dönt a szülő, hogy szeretnének jönni, akkor mindenképpen fel kell majd venni, tehát 6 helyünk marad, de ezt a 6 helyet a tanköteles gyerekeknek fenn kell tartani, mert őket kötelezően át kell majd vennem. Tehát jelenleg az a helyzet, hogy akik januárban, vagy azt követően töltik a 3. életévüket, nekik nem fogok tudni helyet biztosítani, csak a következő nevelési évben. A törvény ad erre lehetőséget, mert ők a 2019-2020-as nevelési évtől válnak óvodakötelessé, de előtte nem fogok tudni helyet biztosítani a részükre. Ezt már elmondtuk a szülőknek, elég nehezen veszik tudomásul, de a tények sajnos makacs dolgok.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönjük szépen. Öröm, hogy ennyi gyermek van, csak ki kell őket szolgálni. Lesz dolgunk, úgy látom, és lesz dolga a következő vezetésnek is.

Herczeg Mariann képviselő: Az hogyan fogja érinteni a szülőket, hogy 3 évtől kötelesek beírtni a gyermeket? Mert úgy tudom, hogy a családi pótlék csak úgy jár.

Varga Beatrix óvodavezető: A törvény hivatalosan úgy szól, hogy azon gyermekeket kötelező a következő nevelési évben beírtni, akik idén augusztus 31-éig betöltik a 3. életévüket. Tehát aki már szeptember 1-jén született, ő már a következő nevelési évtől lesz óvodaköteles.

Herczeg Mariann képviselő: Értem. Tehát nem naptári évre, hanem nevelési évre van lebontva. Köszönöm szépen.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ha nincs más kérdés, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) úgy dönt, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda (2336 Dunavarsány, Árpád u. 14.) 12 csoportot indíthat a 2018/2019-es nevelési évben.

b) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. melléklete alapján valamennyi csoportban engedélyezi a maximális létszámtól való eltérést, és a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 12. 17:35

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Békássy Szabolcs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Bóna Balázs	Távol

86/2018. (VI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- úgy dönt, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzat Weöres Sándor Óvoda (2336 Dunavarsány, Árpád u. 14.) 12 csoportot indíthat a 2018/2019-es nevelési évben.
- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. melléklete alapján valamennyi csoportban engedélyezi a maximális létszámtól való eltérést, és a csoportonkénti maximális létszámot 30 főben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Javaslat a gyermekek nyári ügyeletének ellátására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ezt minden évben ilyenkor a Képviselő-testület tárgyalja, és minden évben erre biztosítunk pénzösszeget, hogy azokat a gyerekeket, akiket az iskola befejezése után a szülők úgymond nem tudják hova tenni, azoknak az Iskola pedagógusai vállalják a felügyeletét. Ha nincs kérdés, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) felkéri a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskolát, hogy készítse elő és szervezze meg a dunavarsányi gyermekek számára a nyári napközbeni ügyeleti ellátást.

b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a gyermekek felügyeletének ellátására kössön megbízási szerződést a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola által javasolt személyekkel a 2018. július 2. és 2018. július 27. közötti időszakra, összesen bruttó 200.000 Ft megbízási díj ellenében.

c) a b) pont szerinti megbízási díjak fedezetéül a 2018. évi költségvetés önkormányzat megbízási díjak költséghelyet jelöli meg.

d) felkéri a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskolát, hogy a b) pont szerint megbízott gyermekfelügyelők szakmai felügyeletét biztosítsa.

Aki egyetért, kérem, szavazzon.

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 12. 17:36

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Békássy Szabolcs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Bóna Balázs	Távol

87/2018. (VI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) felkéri a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskolát, hogy készítse elő és szervezze meg a dunavarsányi gyermekek számára a nyári napközbeni ügyeleti ellátást.
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a gyermekek felügyeletének ellátására kössön megbízási szerződést a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola által javasolt személyekkel a 2018. július 2. és 2018. július 27. közötti időszakra, összesen bruttó 200.000 Ft megbízási díj ellenében.
- c) a b) pont szerinti megbízási díjak fedezetéül a 2018. évi költségvetés önkormányzat megbízási díjak költséghelyet jelöli meg.
- d) felkéri a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskolát, hogy a b) pont szerint megbízott gyermekfelügyelők szakmai felügyeletét biztosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Javaslat a Medical-Provisor Központi Orvosi Ügyelet Kft. kérelmének megtárgyalására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszöntjük Fábián Lajos ügyvezető urat. Már elég sokszor beszéltünk az ügyelet kaotikus állapotáról. Erre tenne most pontot ez a határozati javaslat, amiben hosszas ügyvédi tárgyalások és egyeztetések után arra jutottunk, hogy mivel az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződésben lévő értéknek az 50 %-át, ezért lehet emelni az összeget. A javaslattal a Medical Provisor Kft. is egyetért. Valamint a két, ügyeleti formában ellátott település Délegyháza és Majosháza is egyetért az ő részükről fizetendő arányos összeggel, és mi is találunk egy helyet a költségvetésben, amiből tudunk átcsoportosítani az idén. Jövőre pedig már nyilván ezzel a megemelt összeggel kell terveznünk az ügyelet díját. Kérdés, hozzászólás?

Száger Gyula képviselő: Említetted az anyagban, hogy a költségnövekedésekre, bérnövekedésekre kértétek az emelést, és hogy az emelés 90 %-át béremelésre akarjátok fordítani. Nem tudom, hogy mennyien vesznek részt az orvosi ügyelet ellátásában a háziorvosok közül. Mert a háziorvosoknak azért jelentősen megemelték a bérét. A háziorvosok bérének emelésére is szántok valamennyit, vagy csak a kisegítők fizetésére?

Fábián Lajos ügyvezető: Egységes lenne a béremelés, nem szeretnénk ebből belső feszültséget teremteni, úgyhogy az orvosoknak ugyanúgy meg lesz emelve az ügyeleti fizetése.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Mint ahogy már máskor is elmondta Ügyvezető úr, nagyon jó lenne, ha az ügyeleti ellátásban a háziorvosok részt vennének. De a legtöbb helyen nem vesznek részt a háziorvosok. Azért kell máshonnan, pl. kórházakból hívni orvosokat, és az a nehéz. Ők nem jönnek ide ilyen alacsony összegért, nem vállalják az ügyeleti munkát.

dr. Békássy Szabolcs alpolgármester: Az előzetes egyeztetések során erre ki is tértünk, és az általában vázolt probléma, ami meghatározza országos szinten ennek az ügyeleti rendszernek a nehézségeit, hogy egyrészt a háziorvosok 40 %-a 60 év feletti. Tehát értelemszerűen a 60 év feletti kollégáktól már nehezen várható el, hogy éjszakázzanak, és a hétvégeiket annak szenteljék, hogy ügyeleti szolgálatot biztosítsanak. Másrészt pedig, mint ahogy te is mondtad, az elmúlt években, több lépcsőben, jelentős finanszírozás-emelés érkezett az alapellátásba országos szinten, ezáltal nincsenek ösztökélve a kollégák, hogy részt vegyenek az ügyeleti ellátásban. Ez az oka annak, hogy ilyen jelentős humán erőforrás krízis alakult ki a központi ügyeletek tekintetében. Megtetézve még azzal, hogy ez az egyetlen szegmense az egészségügyi ellátó rendszernek, ahol még nem volt semminemű finanszírozás-bővítés az elmúlt 12 évben.

Száger Gyula képviselő: Akkor ezzel a 2.190.000 Ft-tal rendben lesz a dolog?

Fábián Lajos ügyvezető: Ez egy tűzoltás a részünkről, mert amúgy nem kapnánk orvost, ha most nem tudnánk emelni. Abban bízunk, hogy kihúzzuk addig, amíg központilag nem rendezik, amíg országosan nem lesz valami változás ezen a területen a finanszírozás tekintetében.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Reméljük, hogy országosan fognak valami jó döntést hozni azok, akik erre hivatottak, és addig talán megoldott az ügyelet helyi finanszírozása ezzel az emeléssel. Ha nincs több kérdés, akkor szavazzunk az alábbi határozati javaslatról: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a saját részéről hozzájárul, hogy a Medical-Provisor Kft-vel (2322 Makád, Rákóczi Ferenc utca 10.) 2012. december 3. napján kötött, a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés 8. pontja szerinti vállalkozási díj 1.494.990 Ft/hó összegről 2.100.000 Ft/hó összegre emelkedjen.

b) az a) pont szerinti szerződés módosítás következtében Dunavarsány Város Önkormányzata 2018. évi költségvetését terhelő 2.077.266 Ft összegű többlet finanszírozáshoz biztosítja a fedezetet a 2018. évi költségvetés egyéb, önkormányzati rendelettel megállapított pénzbeli juttatás előirányzata terhére.

c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tartalommal a vonatkozó szerződés módosítás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 12. 17:43

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Békássy Szabolcs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Bóna Balázs	Távol

88/2018. (VI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről hozzájárul, hogy a Medical-Provisor Kft.-vel (2322 Makád, Rákóczi Ferenc utca 10.) 2012. december 3. napján kötött, a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés 8. pontja szerinti vállalkozási díj 1.494.990 Ft/hó összegről 2.100.000 Ft/hó összegre emelkedjen.
- b) az a) pont szerinti szerződés módosítás következtében Dunavarsány Város Önkormányzata 2018. évi költségvetését terhelő 2.077.266 Ft összegű többlet finanszírozáshoz biztosítja a fedezetet a 2018. évi költségvetés egyéb, önkormányzati rendelettel megállapított pénzbeli juttatás előirányzata terhére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tartalommal a vonatkozó szerződés módosítás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Javaslat a Kossuth L. u. 35. szám alatti ingatlanon található önkormányzati tulajdonú épület hasznosítására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ez az az épület, ami az Elemi Iskola udvarában az a kis ház, ahol bérlőként volt az Adélka, aki régen itt takarítónőként dolgozott az Önkormányzatnál, és megbecsült munkatársa volt a Hivatalnak. Nem is szándékozott onnan kiköltözni, bár én gondoltam, hogy át kéne őt tenni a másik szolgálati lakásunkba. De az élet mindig átalakítja a dolgokat, és Adélka sajnos véglegesen lebetegedett, a lányához költözött, tehát a ház megüresedett. Viszont a másik szolgálati lakásról, ahová át szeretnénk volna költöztetni, meg már döntött a testület, hogy azt a Tankerület átalakítja. Lényeg, hogy ez a ház most szabaddá vált, és úgy gondoljuk, hogy ezt a Városgazdálkodási Kft. bérbe venné, és oda elhelyezné az eszközeit, amelyeket minden nap használ, kerti szerszámokat, gépeket, zárhatóan, kerítéssel biztosítva. Így nem kéne semmiféle ráköltés, mert ezt újra kiadni nagyon veszélyes lenne, mivel ez a kis házikó nagyon rossz állapotban van, tárolásra viszont tökéletesen alkalmas. Viszont a Képviselő-testület semmit nem adhat oda ingyen, tehát a saját tulajdonát nem adhatja ingyen még a saját Kft-jének sem, bármennyire is furcsa ez a helyzet. Meg kell kötni ezt a szerződést, hogy bérbe adjuk az épületet a Kft-nek. Viszont a bérbeadás összegét jelenleg nem tudjuk meghatározni, mert éppen folyamatban van egy értébecslés, hogy mi lenne az az összeg, amennyiért kiadhatjuk. Június 13-ától határozatlan időszakra, az értébecslés alapján meghatározott havi bérleti díjért fogjuk ezt kiadni, és erről majd tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy milyen összeg jött erre ki.

Herczeg Mariann képviselő: Nekünk van az önkormányzati tulajdonú épületekre egy hatályos rendeletünk, ami meghatározza a bérleti díjak összegét, nem? Az nem vonatkozik erre?

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: A lakások és lakás célú helyiségek bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletünk hatályban van, de tekintettel arra, hogy ezt nem lakásként szeretnénk bérbe adni, hanem már az a) pont is arról szól, hogy egy közintézmények üzemeltetési feladatainak ellátására szolgáló építményként és területként adja a testület bérbe. */Idézi a vagyonrendelet 4. §-át/* Ezért szükséges az értékbecslő megkeresésével a bérleti díj megállapítására egy szakértői véleményt bekérni, amit már a mostani testületi ülésre szerettünk volna behozni, de tekintettel az időcsúszásra, csak a holnapi szerződéskötésre fog Polgármester asszony rendelkezésére állni.

Surányi Tibor képviselő: Nekem itt több elvi problémám merült fel. Mert az az intézmény, aki tőlünk kapja a fizetést, mi fogjuk neki kifizetni, hogy visszafizesse a bérleti díjat. Tehát én értem a törvény egyik részét, hogy ingyen nem lehet kiadni semmit, de valójában önmagának adok kölcsönt, és azt visszakapom. Ez kicsit olyan faramuci helyzet. Elvi kérdésként felmerült Aljegyző asszony válaszából, hogy ha ez az épület lakás, akkor nem kéne először visszaminősíteni nem lakássá?

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: A szolgálati lakás jellegét szünteti meg az Önkormányzat most a határozati javaslat a) pontja alapján. A jellegét az határozta meg, hogy ezzel a céllal adta bérbe az Önkormányzat a hölgynek, anno, sok évvel ezelőtt. Ez az ingatlan-nyilvántartásban nem lett átvezetve, hogy itt egy szolgálati lakása van az Önkormányzatnak. A tulajdoni lapon csak általános iskola szerepel. Ami korábbi döntés alapján a Tankerületnek vagyonkezelésbe lett átadva szolgálati lakás, ott sem kellett az ingatlan-nyilvántartásban intézkednünk az ingatlan lakásjellegének a megszüntetéséről, csak a vagyonkataszterben kell átvezetni.

Mekler Andrea képviselő: Én azon véleményemnek szeretnék hangot adni, hogy nagyon sajnálom, hogy az Iskola nem kaphatta meg ezt az épületet. Addig, amíg a tanítás a folyosókon és az ebédlőben is folyik, megoldatlan a gyerekek elhelyezése, és nincsenek megoldva a helyproblémák. Úgyhogy fejlődünk mi is folyamatosan, több mint 750 gyerek még soha nem volt ebben az Iskolában, és ez mindig csak egyre több lesz, úgyhogy sajnálom, hogy a tárgyalásoknak az lett a vége, hogy ezt a Városgazdálkodási Kft. kapja meg, és nem az Iskola.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Az a helyzet, hogy nemhogy gyerekeknek, de felnőtteknek az otléte sem biztonságos, az is veszélyes lenne. Ez a lakás már olyan szinten nem alkalmas otlakásra, és olyan nagy felújítást igényelt volna, amit most szerintem nem vagyunk képesek megcsinálni. Másrészt pedig a Tankerület most megcsinálja azt az osztálytermet hátul, de nem hinném, hogy ezt a házat is bevállalta volna, hogy felújítja. Ebben a formában nem lett volna alkalmas, hogy gyerekeket oda beengedjünk, sajnos. Olyan sok előírás van, ami a gyerekek védelmére szól, és annyira át kellene azt alakítani, hogy most ezt nem tudjuk megtenni. De előbb-utóbb még nagyobb problémák lesznek az elhelyezéssel, ezzel tisztában vagyunk, hiszen már az óvodában és bölcsődében is sok a gyerek. A költségvetésbe tervezésre már betettünk összeget, hogy az Óvodában csoportszobát tudjunk majd kialakítani, illetve a másik pedig a könyvtárárpület, ami majd a jövőben esetleg felszabadul, és ott megint lehet talán egy tantermet kialakítani. Ha nincs több felszólalás, akkor szavazásra terjesztem fel a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság szerinti, módosított határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dunavarsány 680 hrsz-ú, természetben Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 35. szám alatti ingatlanon lévő, az oktatási célú épülettől külön álló szolgálati lakás szolgálati lakás jellegét megszünteti, és az épületet a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. részére bérleti szerződéssel átadja a közintézmények üzemeltetési feladatainak elvégzéséhez 2018. június 13. napjától.

b) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti bérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány 680 helyrajzi számú, természetben Dunavarsány, Kossuth L. u. 35. szám alatti ingatlanon található 32 m² nagyságú épületet és a hozzá tartozó 260 m²-es területet 2018. június 13. napjától határozatlan időtartamra, értékbecslés alapján meghatározott havi bérleti díjért a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. használatába adja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.
Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 12. 17:54

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	75.00	66.67
Nem	1	12.50	11.11
Tartózkodik	1	12.50	11.11
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Békássy Szabolcs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Száger Gyula	Igen
Surányi Tibor	Nem
Mekler Andrea	Tart.
dr. Bóna Balázs	Távol

89/2018. (VI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány 680 hrsz-ú, természetben Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 35. szám alatti ingatlanon lévő, az oktatási célú épülettől külön álló szolgálati lakás szolgálati lakás jellegét megszünteti, és az épületet a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. részére bérleti szerződéssel átadja a közintézmények üzemeltetési feladatainak elvégzéséhez 2018. június 13. napjától.
- b) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti bérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány 680 helyrajzi számú, természetben Dunavarsány, Kossuth L. u. 35. szám alatti ingatlanon található 32 m² nagyságú épületet és a hozzá tartozó 260 m²-es területet 2018. június 13. napjától határozatlan időtartamra, értékbecslés alapján meghatározott havi bérleti díjért a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. használatába adja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosítására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Az Alapító Okirat módosítására azért kerül sor, mert át kell vezetni sok-sok olyan dolgot, ami még eddig nem történt meg, illetve újdonságként van benne néhány pont, amiket bele kellett foglalni. Minden fel van sorolva az előterjesztésben, hogy milyen tételek lettek átvezetve az okiratban. Ha nincs kérdés, akkor szavazásra terjesztem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 100 %-os tulajdoni részesedéssel működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 7.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„7.2. Az ügyvezető megbízatása 2013. november 16. napjától határozatlan időre szól.

A társaságot az ügyvezető önállóan képviseli, és önálló cégjegyzésre jogosult.”

- b) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 7.5. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„7.5. Hatáskörét a Társaság belső viszonyában az Alapító korlátozhatja, illetve az ügyvezető képviseleti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság alkalmazottaira ruházhatja át.

Az Alapító

- az éves gazdálkodási üzleti terv elkészítése,

- az éves beszámoló (mérleg) az eredmény kimutatás elkészítése,

-kötelezettségvállalási rend meghatározása

feladatkörök vonatkozásában a Társaság ügydöntő határozatainak meghozatalát az Ügydöntő Felügyelő Bizottság előzetes jóváhagyásához köti.”

- c) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 8. pontjában foglaltakat az alábbiak szerint módosítja:

„A Cégjegyzés úgy történik, hogy a Társaság előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégelnevezése alá az egyszemélyes Kft. ügyvezetője, vagy cégvezetője önállóan, minden korlátozás nélkül ír alá az aláírási címpéldány szerint.”

- d) a 77/2018. (V. 8.) számú határozatát megerősítve a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. könyvvizsgálójának a MOORE Stephens Wagner International LTD-t jelöli ki, 5 éves határozott időtartamra,

- e) a d) pont alapján a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 9. pontjában a könyvvizsgálói megbízatás kezdő időpontját 2018. június 12. napjára, míg a könyvvizsgálói megbízatás lejártá 2023. május 31. napjára módosítja.

- f) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a-e) pont szerinti döntésekre figyelemmel készíttesse el és írja alá a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosítását, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, és azt nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz.

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 12. 17:55

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Békássy Szabolcs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Bóna Balázs	Távol

90/2018. (VI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 100 %-os tulajdoni részesedésével működő, általa alapított Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 7.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
*„7.2. Az ügyvezető megbízatása 2013. november 16. napjától határozatlan időre szól.
A társaságot az ügyvezető önállóan képviseli, és önálló cégjegyzésre jogosult.”*
- b) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 7.5. pontját az alábbiak szerint módosítja:
*„7.5. Hatáskörét a Társaság belső viszonyában az Alapító korlátozhatja, illetve az ügyvezető képviseleti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság alkalmazottaira ruházhatja át.
Az Alapító
- az éves gazdálkodási üzleti terv elkészítése,
- az éves beszámoló (mérleg) az eredmény kimutatás elkészítése,
-kötelezettségvállalási rend meghatározása
feladatkörök vonatkozásában a Társaság ügydöntő határozatainak meghozatalát az Ügydöntő Felügyelő Bizottság előzetes jóváhagyásához köti. ”*
- c) a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 8. pontjában foglaltakat az alábbiak szerint módosítja:
„A Cégjegyzés úgy történik, hogy a Társaság előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégelnevezése alá az egyszemélyes Kft. ügyvezetője, vagy cégvezetője önállóan, minden korlátozás nélkül ír alá az aláírási címpéldány szerint.”
- d) a 77/2018. (V. 8.) számú határozatát megerősítve a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. könyvvizsgálójának a MOORE Stephens Wagner International LTD-t jelöli ki, 5 éves határozott időtartamra,

- e) a d) pont alapján a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának 9. pontjában a könyvvizsgálói megbízatás kezdő időpontját 2018. június 12. napjára, míg a könyvvizsgálói megbízatás lejártá 2023. május 31. napjára módosítja.
- f) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az a-e) pont szerinti döntésekre figyelemmel készíttesse el és írja alá a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft. Alapító Okiratának módosítását, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, és azt nyújtsa be a Budapest Környéki Törvényszékhez, mint Cégbírósághoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. Javaslat a „Dunavarsány, Epres utca és térsége ivóvízhálózat bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszöntjük állandó közbeszerzési szakértőnket, Kovács Gábor urat. Kérem, hogy foglalja össze az eljárás eredményét.

Kovács Gábor közbeszerzési szakértő: Tisztelt Képviselő-testület! Ez az az eljárás, amiről legutóbb beszéltem, hogy az elektronikus rendszer alkalmazásával elindított első közös eljárásunk. Május 11-én tudtuk megindítani az eljárást. Jöttek is gondok, ahogy kellett. Az egyik ajánlattevőnk az 5-ből közös ajánlatot kívánt tenni egy másik céggel, csak éppen a rendszer használója nem volt erre felkészülve, hogy tudja, hogy ezt hogyan kell megcsinálnia. Megkérdezte tőlünk, mi megkérdeztük a rendszerüzemeltetőtől, kaptunk is rá választ jelentős késéssel. Ennek következtében el kellett halasztani az ajánlattételi határidőt egy héttel. De megérte, mert beérkezett az ajánlat. És szerencsére megfelelt a jogszabályi előírásoknak, és így június 1-jén tudtuk az ajánlatokat felbontani. Az 5 felkért ajánlattevő közül 3-an tettek nekünk ajánlatot. A Dunavarsányi Ivóvíz 2018 Konzorcium – ők a Gépliget Építőipari Kft. és a Dunavarsányi Tisztavíz Kft. közös ajánlattevők –, a Konstruktor Kft. illetve a DUVI-Ép 2000 Kft. Mindhárom ajánlat hiánypótlás nélkül érvényesnek is tekinthető, tehát értékelhettük az ajánlatokat. A végén egy árverseny lett. Az egyéb vállalatokban az ajánlattevők azonos ajánlásokat tettek számunkra. Sem többletjótállást, sem többletjótállási biztosítékot nem vállaltak. Így aztán egy árverseny lett a vége, amiben a Dunavarsányi Ivóvíz 2018 Konzorcium bizonyult a legjobbnak. Ők az első részben 41.888.677,-Ft, a második részében 28.978.402,-Ft nettó összegért vállalták a munkák elvégzését. A kettő összege nettó 70.867.079,-Ft, mely alatta marad a közbeszerzés becsült értékének, másrészt pedig a rendelkezésre álló fedezetnek is megfelel. Innentől kezdve úgy gondolom, hogy az ajánlatok elbírálhatók, az eljárás eredményesnek tekinthető. A nyertessel majd a szerződés megköthető. A második legkedvezőbb ajánlattevő által megajánlott ellenszolgáltatás megfizetésére már nem lenne pénz a költségvetésben, jelentős árkülönbözet van a második helyezett javára, több mint 5 millió forint. Ezért azt javasoltam a Bíráló Bizottságnak, aki azt javasolta a mai napon megtartott ülésén a Képviselő-testületnek, hogy azt a döntési javaslatot fogadja el, ami az előterjesztésben kiküldésre került, hogy nem hirdetünk ki második helyezettet, viszont minden ajánlat érvényes, és mindkét rész nyertese a Dunavarsányi Ivóvíz 2018 Konzorcium. A határozati javaslat elfogadásához név szerinti szavazás szükséges. Köszönöm szépen.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönjük szépen. Ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Dunavarsány, Epres utca és térsége ivóvíz hálózat bővítés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:

1. A "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes,
2. A Konstruktor Kft. (8000 Székesfehérvár, Repkény u. 7.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes,
3. A DUVIÉP 2000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes,
4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre a "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.) tette,
5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre a "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.) tette,
6. Az eljárás mindkét részre eredményes volt,
7. Az eljárás 1. részének nyertese a "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.),
8. Az eljárás 2. részének nyertese a "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.),
9. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt egyik részre sem.

b) a „Dunavarsány, Epres utca és térsége ivóvíz hálózat bővítés” tárgyú beruházás műszaki ellenőri feladataival megbízza az ÉP-KERT MÉRNÖKIRODA Kft-t (2314 Halásztelek, Katona J. u. 45.) nettó 1.200.000,- Ft összegben a 2019. évi költségvetés terhére.

c) felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Szólítom a képviselőket név szerint, és kérem, hogy szavazzanak.

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 12. 18:01

Típusa: Névszerinti

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Békássy Szabolcs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Bóna Balázs	Távol

91/2018. (VI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány, Epres utca és térsége ivóvíz hálózat bővítés” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:
1. A "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes,
 2. A Konstruktor Kft. (8000 Székesfehérvár, Repkény u. 7.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes,
 3. A DUVIÉP 2000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.) mindkét részre benyújtott ajánlata érvényes,
 4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. részre a "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.) tette,
 5. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a 2. részre a "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.) tette,
 6. Az eljárás mindkét részre eredményes volt,
 7. Az eljárás 1. részének nyertese a "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.),
 8. Az eljárás 2. részének nyertese a "Dunavarsányi ivóvíz 2018" konzorcium (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.),
 9. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt egyik részre sem.
- b) a „Dunavarsány, Epres utca és térsége ivóvíz hálózat bővítés” tárgyú beruházás műszaki ellenőri feladataival megbízza az ÉP-KERT MÉRNÖKIRODA Kft-t (2314 Halásztelek, Katona J. u. 45.) nettó 1.200.000,- Ft összegben a 2019. évi költségvetés terhére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Javaslat a Dunavarsány nyomóvezeték felbővítése tárgyú beruházás idegen területen történő vízvezetési jog létesítésére

Gergőné Varga Tünde polgármester: Megkérném Kovács Aliz Réka osztályvezető asszonyt, hogy mondja el nekünk, hogy is került ez a napirendi pont be a testületi ülésre.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Az előző Képviselő-testületi ülésen döntött a testület arról, hogy aláírja a szerződést a nyomóvezeték felbővítésére. Akkor már ismert volt az alternatív útvonal, amiben a nyomóvezeték a Habitat közre érkezik a Határ utcától, ami érint magántulajdont. Azonban ahhoz, hogy ezen egy nyomóvezeték átmelessen, szolgalmi jogot vagy vízvezetési jogot kell létesíteni. Az ingatlan még nincs pontosan kijelölve, a tulajdonosokkal egyeztetést kell folytatni. Amikor kiválasztásra kerül, akkor megkötünk egy szerződéses megállapodást, ezzel jegyezhető majd be az ingatlan-nyilvántartásba a vezetékjog. Erről kell döntenie a testületnek, hogy felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéses megállapodást megkösse, és az ingatlan-nyilvántartásba átvezettethesse a vízvezetési jogot, és később majd azt az üzemeltető részére átadhassa.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen.

Száger Gyula képviselő: Ennek az átfutási ideje szerintem több hónapot, vagy fél évet fog igénybe venni. Ez mennyire fogja hátráltatni ezt a beruházást?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Azért hozunk most egy ilyen határozatot, hogy ne hátráltassa, ugyanis a vízjogi létesítési engedélyezés folyamatban van, és annak jogerője hamarosan meg is fog érkezni. Mi nem gondoljuk, hogy ez olyan sok időt vesz igénybe.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Be fogok számolni a fejleményekről, nyilván a testület arról fog tudni, hogy milyen szerződést fogunk aláírni, és hogy fog ez kinézni. Bízunk benne, hogy dűlőre jutunk azzal a tulajdonossal, ahol át kell mennie ennek a nyomóvezetéknek.

Herczeg Mariann képviselő: Mi van akkor, ha az ingatlantulajdonosok elzárkoznak ettől?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Előzetesen már voltak egyeztetések, és hajlandóságot mutatnak rá, de amíg nincsen felhatalmazás, nem folytatható tárgyalás ebben.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb kérdés? Ha nincs, akkor szavazásra terjesztem fel a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dunavarsány, nyomóvezeték felbővítése tárgyú beruházás Habitat köz és Határ utca közterületek között, magántulajdonú ingatlanon történő, vízjogi létesítési dokumentáció szerinti nyomóvezeték fektetéséhez szükséges vízvezetési jog szerződéses megállapodását kezdeményezi;

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti szerződéses megállapodás megkötésére, jognyilatkozatok megtételére, az érintett ingatlanok vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez, a "Kapacitás 2018 Konzorcium", mint Kivitelező teljes költségviselése mellett, valamint a további szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettség terhe mellett.

Kérem, szavazzunk.

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 12. 18:05

Típusa: Nyílt

határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks
dr. Békássy Szabolcs	Igen
Gergőné Varga Tünde	Igen
Herczeg Mariann	Igen
Kun László Károly	Igen
Mekler Andrea	Igen
Nagyné dr. Csobolyó Eszter	Igen
Surányi Tibor	Igen
Száger Gyula	Igen
dr. Bóna Balázs	Távol

92/2018. (VI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány, nyomóvezeték felbővítése tárgyú beruházás Habitat köz és Határ utca közterületek között, magántulajdonú ingatlanon történő, vízjogi létesítési dokumentáció szerinti nyomóvezeték fektetéséhez szükséges vízvezetési jog szerződéses megállapodását kezdeményezi;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti szerződéses megállapodás megkötésére, jognyilatkozatok megtételére, az érintett ingatlanok vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez, a "Kapacitás 2018 Konzorcium", mint Kivitelező teljes költségviselése mellett, valamint a további szükséges intézkedések megtételére, utólagos beszámolási kötelezettség terhe mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Van-e valakinek még a nyílt ülés keretében felvetése?

Surányi Tibor képviselő: Elkezdtük a Gát utca esővíz-elrendezési projektet. 2 éve a Gát utcában úszik egy mélyponton lévő lakás, illetve annak a környékén több lakás, és folyamatosan a Hivatal felé is jelezték, és engem is megkerestek az esővíz-elvezetés problémájával, amire többször volt szóbeli ígéret. A legutolsós az volt, hogy májusra lesz egy kiviteli terv. Június lévén tisztelettel érdeklődöm, hogy a kiviteli terv hogy áll, illetve a Képviselő-testület tagjait is szeretném informálni arról, hogy ezt a kérdést, ha lehet, ne toljuk el még 1-2 évig, tehát a beszerzések mellett a kiviteli munkákban ez a kérdés ne kerüljön megint a 28. akta alá.

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Megérkeztek a munkaközi állományok. Ez a szerződés egyébként nem csak ebből, hanem 3 részből állt. A Gát utcai részre és a többire is kértünk egy felülvizsgálatot. Aljegyző asszonnyal átnéztük a terveket, és műszaki módosításokat kértünk benne a Gát utca esetében, pl. tekintettel arra, hogy számunkra csak az egyik oldalon volt megfelelő a csapadékvíz-elvezetés, a másikon nem. Úgyhogy jelenleg ezt most áttervezik, illetve a Kossuth utca részén pedig újabb méréseket folytatnak a talajvízszint miatt.

Surányi Tibor képviselő: És a probléma megoldása mikorra várható? Mert most már legalább 2 éves a történet, és most már van valami szakértői tervezés is.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Evidenciában van tartva az ügy, tehát nem az asztal alól szedte elő a kolléganő.

Surányi Tibor képviselő: Jó, de a tervező mennyi határidőt kapott arra, hogy a kifogást figyelembe vegye?

Kovács Aliz Réka beruházási és műszaki osztályvezető: Kapott egy hónapot rá a mérésekkel együtt. Reméljük, hogy tud is végezni határidőben, és akkor már fog tudni adni egy tervezői költségbeclést is.

Surányi Tibor képviselő: Van-e rá esély, hogy ez a munka még idén elkészüljön?

Kovács Aliz Réka osztályvezető: Ez a Képviselő-testületen múlik.

Surányi Tibor képviselő: Jó, köszönöm.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Rendben. Köszönjük szépen. Én is köszönöm szépen a mai ülésen való megjelenést, a nyílt ülést bezárom, a testület zárt ülés keretein belül folytatja munkáját.

A jegyzőkönyv 18⁰⁰ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.


Gergőné Varga Tünde
polgármester


Tyukodi-Bihari Zsuzsanna
aljegyző

A jegyzőkönyv hiteles:


Kun László
képviselő


Száger Gyula
képviselő